EINGANG
OKT. 2017

Bezirksregierung
Arnsberg

Bezirksregierung Arnsberg • Postfach 1152 • 59471 Soest
Waldbauernverband NRW e.V.
Kappeler Straße 227
40599 Düsseldorf

Datum: 27. Oktober 2017
Seite 1 von 2

Aktenzeichen:
33.7 - NV Hamm-Werl A 445
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Herr Schacht
paul.schacht@bra.nrw.de
Telefon: 02931/82-5145
Fax: 02931/82-5190

Dienstgebäude:
Stiftstraße 53
59494 Soest

Vorbereitung der Unternehmensflurbereinigung Hamm-Werl A 445 in der Stadt Hamm und der Stadt Werl, Kreis Soest

1. Anhörung und Unterrichtung von Behörden und Organisationen gemäß § 5 Abs. 2 und 3 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG),
2. Zustimmung der Regionalforstämter gemäß § 85 Abs. 2 FlurbG,
3. Unterrichtung der Landschaftsbehörden, der LANUV und der Naturschutzverbände gemäß des RdErl. des MUNLV vom 15.04.2001 (MBl. NRW 2001 S. 537) über Naturschutz und Landschaftspflege in Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz,

Anlagen: Gebietskarte
Verteiler

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ist geplant, für den Neubau der A 445 zwischen Hamm und Werl begleitend ein Unternehmensflurbereinigungsverfahren (gem. § 87 ff. Flurbereinigungsgesetz) durchzuführen. Auf Anregung des Unternehmensträgers (Landesbetrieb Straßenbau.NRW) hat die Enteignungsbehörde am 01.03.2013 hierfür den Antrag auf Einleitung einer Flurbereinigung gestellt. Auf Anregung des Kreises Soest hat die Enteignungsbehörde diesen Antrag am 14.10.2013 um den geplanten Neubau der K 18n erweitert.

Zweck der Unternehmensflurbereinigung ist es, den Landverlust, der durch die Straßenplanungen verursacht wird, auf eine größere Zahl von Eigentümer zu verteilen und somit die Belastung für die vom Neubau direkt Betroffenen zu mildern. Die Unternehmensflurbereinigung ist gegenüber der Enteignung daher das mildere Mittel.

Hauptsitz:
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeskasse Düsseldorf bei der Helaba:
IBAN:
DE27 3005 0000 0004 0080 17
BIC: WELADEDD

Umsatzsteuer ID:
DE123878675

Wichtiger Hinweis (wegen weiterer digitaler Postbearbeitung):
Unterlagen bitte nicht klammern, heften oder kleben und möglichst im DIN-A4-Format senden.

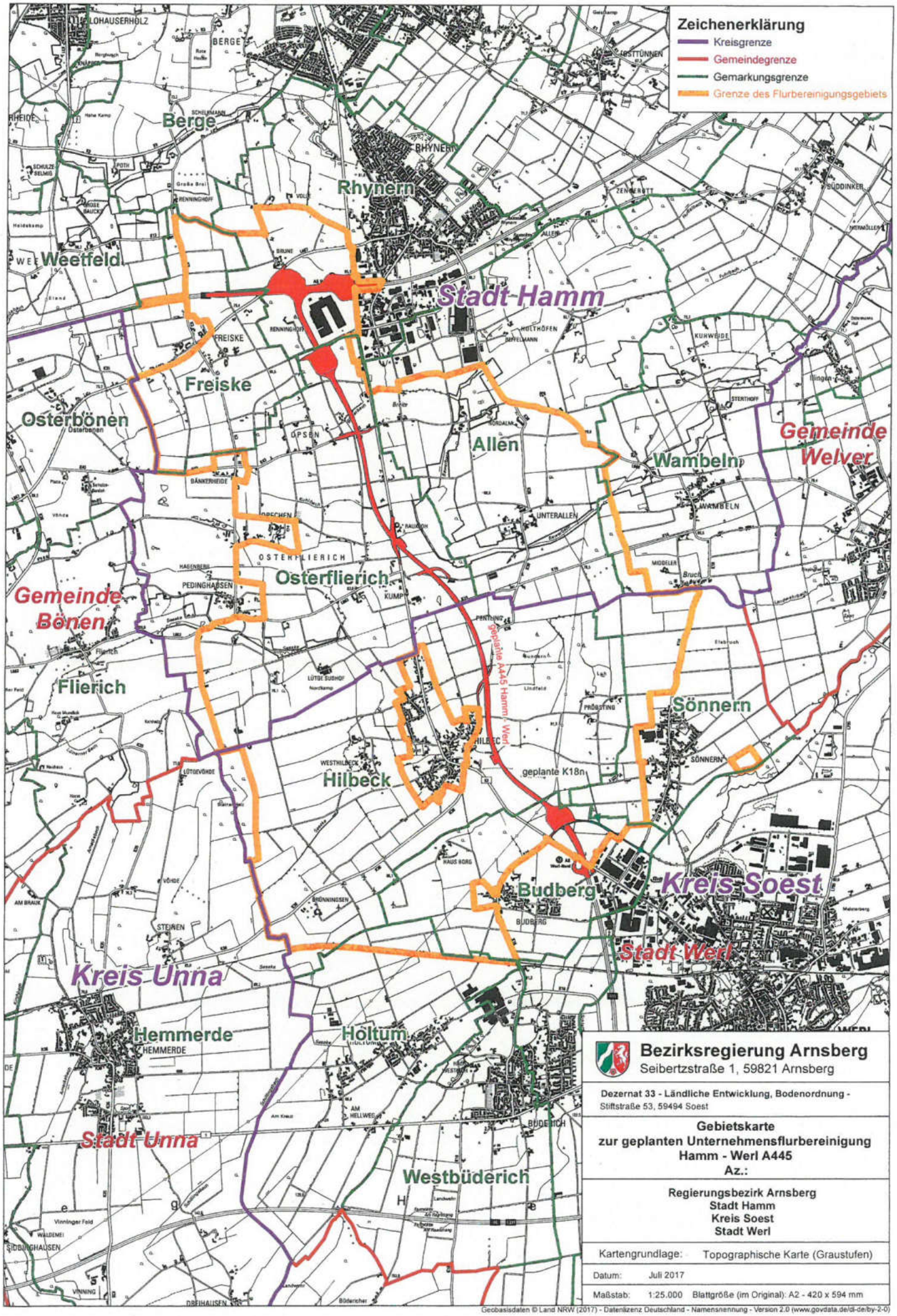
Darüber hinaus werden die entstehenden landeskulturellen Nachteile durch die Zerschneidung der Landschaft, der ländlichen Infrastruktur und der Eigentumsstruktur gemildert. Dies wird mit der Neuordnung der Flächen und der Anpassung des vorhandenen Wegenetzes im Rahmen der Flurbereinigung erreicht.

Die vorläufige Begrenzung des geplanten Flurbereinigungsgebietes ist aus der beiliegenden Karte ersichtlich. Die Größe des Flurbereinigungsgebiets beträgt rund 2860 Hektar. Das Verfahren soll Ende 2017 / Anfang 2018 eingeleitet werden.

Gemäß § 5 Abs. 2 und 3 FlurbG bitte ich um Stellungnahme oder Anregungen zu dem geplanten Flurbereinigungsverfahren, insbesondere um Mitteilung über alle feststehenden oder beabsichtigten Planungen, sonstigen Vorhaben und Umstände, die für das beabsichtigte Flurbereinigungsverfahren von Bedeutung sein und Einfluss nehmen könnten. Ihre Planungen bitte ich gegebenenfalls in der beiliegenden Karte darzustellen und mir diese zu erläutern. Weiter bitte ich um Mitteilung, ob grundsätzliche Bedenken gegen die Einleitung des Verfahrens bestehen.

Sollte innerhalb von vier Wochen nach Zugang dieses Schreibens keine Stellungnahme von Ihnen vorliegen, gehe ich davon aus, dass derzeitig keine Planungen und Anregungen oder grundsätzliche Bedenken Ihrerseits hinsichtlich des geplanten Flurbereinigungsverfahrens bestehen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
gez. Barden



Bezirksregierung Arnsberg
Seibertzstraße 1, 59821 Arnsberg

Dezernat 33 - Ländliche Entwicklung, Bodenordnung -
Stiftstraße 53, 59494 Soest

Gebietskarte
zur geplanten Unternehmensflurbereinigung
Hamm - Werl A445
Az.:

Regierungsbezirk Arnsberg
Stadt Hamm
Kreis Soest
Stadt Werl

Kartengrundlage:	Topographische Karte (Graustufen)
Datum:	Juli 2017
Maßstab:	1:25.000 Blattgröße (im Original): A2 - 420 x 594 mm

Geobasisdaten © Land NRW (2017) - Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

Verteiler

1. Amprion GmbH
   Recht/Leitungsrechte
   Rheinlanddamm 24
   44139 Dortmund

2. Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
   Niederlassung Dortmund
   Postfach 50 02 45
   44202 Dortmund

3. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 22
   Seibertzstraße 1
   59821 Arnsberg

4. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 25
   Seibertzstraße 1
   59821 Arnsberg

5. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 32
   Seibertzstraße 2
   59821 Arnsberg

6. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 51
   Hansastr. 19
   59821 Arnsberg

7. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 52
   Hansastr. 19
   59821 Arnsberg

8. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 54
   Lipperoder Straße 8
   59555 Lippstadt

9. Bezirksregierung Arnsberg
   Dezernat 65
   Goebenstr. 25
   44135 Dortmund

10. Bundesamt für Infrastruktur
    Umweltschutz und Dienstleistungen
    der Bundeswehr (BAIUDBw)
    Referat Infra I 3
    Fontainegraben 200
    53123 Bonn

11. Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
(BimA)
Ellerstraße 56
53119 Bonn

12. DB Energie GmbH
DB Infrastruktur Energie
Pfarrer-Perabo-Platz 2
60326 Frankfurt

13. DB Energie
Regionalbereich West
Schwarzer Weg 100
51149 Köln

14. DB Netz AG
DB Service Immobilien GmbH
Liegenschaftsmanagement
(FRI-KÖL-I)
Deutz-Mühlheimer-Straße 22-24
50679 Köln

15. DB Netz
Deutsche Bahn Gruppe
Niederlassung West
Hansastraße 15
47058 Duisburg

16. Deutsche Telekom GmbH
Friedrich-Ebert-Allee 140
53113 Bonn

17. Deutsche Telekom Technik GmbH PTI33
Postfach 10 00
58086 Hagen

18. Eisenbahnbundesamt
Außenstelle Essen
Postfach 10 11 54
45011 Essen

19. Erzbischöfliches Generalvikariat
Postfach 14 80
33044 Paderborn

20. Evangelische Landeskirche
von Westfalen
Das Landeskirchenamt (EKvW)
Postfach 10 10 51
33510 Bielefeld

21. GAS Line
GmbH & Co KG
Kallenbergstraße 5
45141 Essen

22. Gemeinde Bönen
Am Bahnhof 7
59199 Bönen

23. Geologischer Dienst NRW
-Landesbetrieb-
Postfach 10 07 63
47707 Krefeld

24. Innogy, Netze Deutschland GmbH
Opernplatz 1
45128 Essen

25. Kreis Unna
Friedrich-Ebert-Str. 17
59425 Unna

26. Kreis Unna
Vermessungs- und Katasteramt
Friedrich-Ebert-Str. 17
59425 Unna

27. Kreis Soest
(Katasterbehörde)
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

28. Kreis Soest
(Liegenschaften)
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

29. Kreis Soest
(Straßen)
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

30. Kreis Soest
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

31. Kreis Soest
uNB
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

32. Kreis Soest
uWB
Hoher Weg 1-3
59494 Soest

33. Kreislandwirt Soest
Herrn
Dirk Schulze-Gabrechten
Rennweg 23
59505 Bad Sassendorf

34. Kreislandwirt Unna
Herrn
Henrik Plaas-Beisemann
Hubert-Biernat-Straße 11
58730 Fröndenberg

35. Landesamt für Natur- Umwelt
und Verbraucherschutz NRW
(LANUV)
Leibnitzstraße 10
45659 Recklinghausen

36. Landesbetrieb Straßenbau NRW
Autobahnniederlassung Hamm
Abteilung Betrieb und Verkehr
Postfach 11 67
59071 Hamm

37. Landesbetrieb Straßenbau NRW
Postfach 10 16 53
45816 Gelsenkirchen

38. Landesbüro der
anerkannten Naturschutzverbände NRW
Ripshorster Str. 306
46117 Oberhausen

39. Landschaftsverband Westfalen-Lippe
Amt für Denkmalpflege
in Westfalen
Fürstenbergstraße 15
48133 Münster

40. Landschaftsverband Westfalen-Lippe
Archäologie für Westfalen
-Außenstelle Olpe-
In der Wüste 4
57462 Olpe

41. Landschaftsverband
Westfalen Lippe
Amt für Denkmalpflege in Westfalen
48133 Münster

42. Landschaftverband
Westfalen-Lippe
Bau- und Liegenschaftsbetrieb
Warendorfer Str. 24
48145 Münster

43. Landwirtschaftskammer NRW
Bezirksstelle für Agrarstruktur
Dünnefeldweg 13
59872 Meschede

44. Landwirtschaftskammer NRW
Bezirksstelle für Agrarstruktur
Düsseldorf/Ruhrgebiet
Gereonstraße 80
41747 Viersen

45. Landwirtschaftskammer NRW
Kreisstelle Ennepe Ruhr
Märkischer Kreis, Ruhr-Lippe
Platanenallee 56
59425 Unna

46. Landwirtschaftskammer NRW
Kreisstelle Soest
(Haus Düsse)
59505 Bad Sassendorf- Ostinghausen

47. NRW Stiftung
Naturschutz, Heimat-
u. Kulturpflege
Roßstraße 133
40476 Düsseldorf

48. Open Grid Europe
GmbH Essen
Kallenbergstraße 5
45141 Essen

49. Ortslandwirt Werl
Herrn
Henning Cloer
Waltringer Weg 35
59457 Werl

50. Regionalverband Ruhr (RVR)
Kronprinzenstr. 35
45128 Essen

51. RWE Rheinlanddamm
Westfalen Netz AG
(Gas) Abt. WSW-T.PP
Rheinlanddamm 24
44139 Dortmund

52. RWE Westfalen-Weser-Ems
Netzservice GmbH
Regionalcenter Arnsberg
Hellefelder Straße 8
59821 Arnsberg

53. Stadt Hamm
(Katasterbehörde)
Gustav-Heinemann-Str. 10
59065 Hamm

54. Stadt Hamm
Immobilienmanagement
Gustav-Heinemann-Str. 10
59065 Hamm

55. Stadt Hamm
Theodor-Heuss-Platz 16
59065 Hamm

56. Stadt Hamm
-uNB-
Gustav-Heinemann-Str. 10
59065 Hamm

57. Stadt Hamm
-uWB-
Gustav-Heinemann-Str. 10
59065 Hamm

58. Stadt Unna
Rathausplatz 1
59423 Unna

59. Stadt Werl
Hedwig-Dransfeld-Straße 23-23a
59457 Werl

60. Stadtwerke Hamm GmbH
Südring 1/3
59065 Hamm

61. Stadtwerke Werl GmbH
Grafenstr. 25
59457 Werl

62. Stellv. Kreislandwirtin Soest
Frau
Gerlinde Hollmann
Zum Süttingshof 1
59469 Ense

63. Stellv. Ortslandwirt Werl
Herrn
Heinrich Düser
In der Linde 4
59457 Werl

64. Straßen NRW
Regionalniederlassung Ruhr
Harpener Hellweg 1
44791 Bochum

65. Straßen NRW
Sauerland-Hochstift
Lanfertsweg 2
59872 Meschede

66. Tenp GmbH & Co.KG
MET
Gladbecker Straße 425
45329 Essen

67. Thyssengas gmbH
Emil-Moog-Platz 13
44137 Dortmund

68. Unitymedia Hessen GmbH & Co KG.
Planung, Regionalbüro Ost
Postfach 10 20 28
34020 Kassel

69. Wald und Holz NRW
Regionalforstamt Ruhrgebiet
Hoheit
Brößweg 40
45879 Gelsenkirchen

70. Wald und Holz NRW
Regionalforstamt Soest-Sauerland
Hoheit
Am Markt 10
59602 Rüthen

71. Waldbauernverband NRW e.V.
Kappeler Straße 227
40599 Düsseldorf

72. Westälisch-Lippischer
Landwirtschaftsverband e.V.(WLV)
Kreisverband Soest
Nottebohmweg 13
59494 Soest

73. Westfälisch-Lippischer
Landwirtschaftsverband e.V. (WLV)
Kreisverband
Ruhr-Lippe
Marie-Curie-Str. 6
59423 Unna

74. Westnetz GmbH (Gas)
Florianstraße 15-21,24
44139 Dortmund

75. Westnetz GmbH (Strom)
Kruppstraße 5
45128 Essen

76. Westnetz GmbH
Netzplanung (Strom, Höchstspannungs-
leitungen Gas, Hochdruck-
leitungen
Bochumer Straße 2
45661 Recklinghausen

77. WLV Ortsstelle Allen
Wambeln (Hamm)
Herrn
Eberhard Bönemann
Allener Straße 2
59069 Hamm

78. WLV Ortsstelle Büderich (Werl)
Herrn
Raimund Kolter
Kuhweg 11
59457 Werl

79. WLV Ortsstelle Osterflierich (Hamm)
Herrn
Detlev Altena
Kumper Landstraße 13
59069 Hamm

80. WLV Ortsstelle
Berge, Freiske, Rhynern (Hamm)
Herrn
Friedrich-Wilhelm Ehrenberg
Alte Freisker Straße 6
59069 Hamm